

ДІАГНОСТИКА УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ ВІДНОСИНАМИ ПІДПРИЄМСТВ В УМОВАХ РИНКОВОЇ НЕСТАБІЛЬНОСТІ

В.В. Макарова, аспірант*

Сумський національний аграрний університет

Розкривається сутність і значення діагностики управління земельними відносинами підприємств в умовах ринку. Розглянуто принципи проведення діагностики. Визначено сутність діагностики механізму управління земельними відносинами підприємства.

Постановка проблеми. Розвиток ринкових відносин в Україні відбувається в умовах нестабільності та системної кризи економіки, тому кожне підприємство незалежно від форми господарювання зацікавлене в досягненні максимально можливого економічного результату за рахунок оптимального і ефективного використання наявного ресурсного потенціалу. Значення діагностики, як методу дослідження, зумовлене її необхідністю в розробці і реалізації стратегії розвитку підприємств і реалізації ефективного управління.

Аналіз останніх досліджень і публікацій. При визначенні сутності діагностики управління земельними відносинами підприємств враховували напрацювання вчених: А. Воронкової [1, с. 38], Г.В. Герасимчук [2, с. 26-30], О.К. Єлісеєвої [3, с. 8-290], І. Кривов'язюк [4, с. 31] та ін. Проведені ними дослідження свідчать, що методологічно правильно побудована система діагностики управління земельними відносинами підприємств дозволяє виявити резерви і можливості їх вдосконалення і зрештою визначає ефективність функціонування всього механізму управління земельними відносинами підприємств в умовах нестабільності ринку.

* Науковий керівник – С.А. Кравченко, д. е. н., професор

Мета дослідження. Визначити та обґрунтувати особливості діагностики управління земельними відносинами підприємств в умовах ринкового господарювання.

Виклад основного матеріалу. Економічна діагностика є важливою складовою управлінського процесу, що обумовлює необхідність її проведення для оцінки інвестиційної привабливості підприємства, визначення його позиції в національному та інших рейтингах. Використання діагностичних досліджень дозволяє «визначити напрями адаптації внутрішніх можливостей організації до змін зовнішнього середовища». Певне коло вчених висловлюють думку про діагностику як один з головних етапів роботи з удосконалення системи управління. Саме діагностичний аналіз дозволяє не тільки обґрунтувати напрями вдосконалення системи управління, але й визначити пріоритети та знайти найбільш перспективні і раціональні шляхи її поліпшення. Лише діагностика «дозволяє зіставити й обрати ефективне рішення розвитку системи управління на основі виявлення діагностичного зв'язку «причина-наслідок» і «частка-ціле». При проведенні діагностики механізму управління земельними відносинами підприємств обов'язковим є врахування основних загальнометодологічних принципів: 1) системний підхід (механізм управління земельними відносинами має розглядатись як єдина система, основні складові якої знаходяться в постійному взаємозв'язку із зовнішнім середовищем); 2) комплексний підхід (діагностика має охоплювати усі підсистеми і складові елементи механізму управління земельними відносинами); 3) поєднання кількісних та якісних оцінок (кількісних і якісних методів діагностики); 4) врахування галузевої і регіональної особливостей підприємств; 5) формалізація оцінок (створення алгоритму процесу діагностики механізму управління земельними відносинами) тощо.

Висновки. Таким чином, у процесі дослідження встановлено, що діагностика механізму управління земельними відносинами – це дослідницька діяльність, спрямована на виявлення проблем ефективності функціонування й розвитку управління земельними відносинами підприємств та пошук шляхів їх вирішення. Система діагностики процесів управління земельними відносинами єдиної і загальноприйнятної методики поки що не має.

Список використаних джерел

1. Воронкова А.Е. Діагностика стану підприємства: теорія і практика: [монографія]. – Х.: ІНЖЕК, 2008. – 520 с.

1. Герасимчук Г.В. Розвиток підприємництва: діагностика, стратегія, ефективність: [монографія] / Г.В. Герасимчук. – К.: Вища школа, 1995. – 289 с.

2. Єлісеєва О.К. Економічна діагностика в управлінні виробничо-економічними системами (статистичний аспект): [монографія] / О.К. Єлісеєва. – Д.: Наука і освіта, 2006. – 292 с.

3. Кривов'язюк І.В. Економічна діагностика підприємства: теорія, методологія та практика застосування: [монографія] / І.В. Кривов'язюк. – Луцьк: ЛДТУ, Надстир'я, 2007. – 260 с.